

## Agendapunt 3

**Datum:** 9 juni 2026

**Onderwerp:** Discussienotitie overheveling uitvoeringsmiddelen Wvrv naar Regio Amersfoort

---

### 1. Aanleiding

Met de inwerkingtreding van de Wet versterking regie volkshuisvesting (Wvrv) krijgen gemeenten aanvullende taken op het gebied van volkshuisvesting, programmering en regie. Vanaf 2027 ontvangen gemeenten hiervoor naar verwachting structurele uitvoeringsmiddelen via het gemeentefonds. Tegelijkertijd staat de regio Amersfoort voor een gezamenlijke opgave op het terrein van wonen en zorg, in het bijzonder de huisvesting van aandachtsgroepen.

Voor de uitvoering van de regionale afspraken Wonen en Zorg ontbreekt op dit moment structurele financiering binnen de begroting van het regiobureau. Bestuurders hebben gevraagd een bestuurlijk gesprek voor te bereiden over de vraag of (een deel van) deze middelen regionaal kan worden ingezet.

### 2. Huidige situatie en probleemstelling

De regionale samenwerking vraagt structurele capaciteit voor:

- regionale programmacoördinatie en monitoring
- afstemming tussen gemeenten, corporaties en zorgpartners
- uitvoering van regionale bestuurlijke afspraken
- ondersteuning bij gezamenlijke projecten en subsidietrajecten

Deze taken worden nu grotendeels incidenteel of binnen bestaande capaciteit uitgevoerd. Dit maakt de uitvoering kwetsbaar en beperkt de slagkracht van de regio.

### 3. Indicatie gemeentelijke uitvoeringsmiddelen vanaf 2027

Landelijk ontvangen gemeenten naar verwachting circa €49-59 miljoen; omgerekend circa €2,5 tot €3,5 per inwoner per jaar.

Gemeente	Inwoners (≈)	Indicatie per jaar (€)
Amersfoort	160.000	400.000 - 560.000
Baarn	25.000	60.000 - 90.000
Bunschoten	22.000	55.000 - 80.000
Eemnes	10.000	25.000 - 35.000
Leusden	31.000	75.000 - 110.000
Nijkerk	45.000	110.000 - 160.000
Soest	47.000	115.000 - 165.000
Woudenberg	14.000	35.000 - 50.000
<b>TOTAAL</b>	<b>354.000</b>	<b>875.000 - 1.250.000</b>

Totale indicatie voor de acht regiogemeenten: circa €875.000 tot €1,25 miljoen per jaar.

#### 4. Voorstel: (gedeeltelijke) overheveling naar het regiobureau

Voorgesteld wordt om bestuurlijk te verkennen of een deel van de gemeentelijke uitvoeringsmiddelen structureel kan worden overgeheveld naar het regiobureau, ten behoeve van de regionale uitvoering van de afspraken Wonen en Zorg en specifiek de huisvesting van aandachtsgroepen.

#### 5. Voorkeursvariant

Voorgesteld wordt om als voorkeursvariant uit te gaan van een structurele bijdrage van 15% van de gemeentelijke uitvoeringsmiddelen aan het regiobureau. Deze variant biedt een goede balans tussen lokale uitvoeringsruimte en regionale slagkracht.

#### 6. Financiële doorrekening varianten

Variant	Methodiek	Opbrengst regio (indicatie)	Opmerking
A	10% afdracht	€87.500 - €125.000	lage regionale basis
B	15% afdracht (voorkeur)	€131.000 - €188.000	evenwichtige optie
C	20% afdracht	€175.000 - €250.000	maximale regionale capaciteit
D	€0,75 per inwoner	ca. €265.500	eenvoudig uitlegbaar

#### 7. Argumenten voor regionale inzet

- De opgave rond aandachtsgroepen is regionaal van aard en vraagt gezamenlijke sturing.
- Regionale capaciteit voorkomt dubbel werk binnen afzonderlijke gemeenten.
- Bundeling van middelen vergroot uitvoeringskracht en continuïteit.
- Gemeenten behouden het grootste deel van hun middelen voor lokale uitvoering.

#### 8. Voorgesteld bestuurlijk besluit

1. In te stemmen met het principe om een deel van de gemeentelijke uitvoeringsmiddelen voor de Wet versterking regie volkshuisvesting vanaf 2027 regionaal in te zetten.
2. De voorkeursvariant van 15% overheveling nader uit te werken in een bestuurlijk voorstel.
3. Het regiobureau opdracht te geven om governance, begroting en verantwoording verder uit te werken.

#### 9. Bespreekpunten voor bestuurlijk overleg

- Is er bestuurlijk draagvlak voor structurele regionale financiering?
- Is 15% een passend percentage of is maatwerk gewenst?
- Welke prestaties worden verwacht van het regiobureau?
- Hoe wordt jaarlijkse evaluatie ingericht